

介護付有料老人ホーム「ソナーレ・アテリア大泉学園」は、ソニー・ライフケアグループが運営しています。

東京都指定特定施設入居者生活介護(申請予定)



SONARE

ライフケアデザインの介護付有料老人ホーム

ソナーレ・アテリア大泉学園

ライフケアデザイン株式会社は、ソニー・ライフケアグループの一員です

選べる
3つの
料金タイプ

1日2回実施
充実の
アクティビティ

2.5:1以上の
手厚い
人員配置

「ソナーレ」シリーズのミドルブランド「ソナーレ・アテリア」練馬区に初登場！

2023年3月オープン

資料請求受付開始

西武池袋線
「大泉学園」駅
徒歩6分 (約470m)

ロードふじみ商店会
いなげやさん横

Life Focus

人生を想い、あなただけの時間を

ひとり一人の人生に、
大切にしてきた暮らし、かけがえない毎日がある。
これまで大切にしてきた想いや時間を、
この先も愉しみ、自分らしく健やかに過ごせるように。
私たちは、あなたらしい人生に、深く寄り添います。
“いままで”の、価値観や幸福感を分かち合い、
“これから”を、強く支える存在となるように。
個人ではなくひとつのチームとして、あなただけの時間をつくり、
共に感動をつむぐ「家(ホーム)」となるために。

近隣のソナーレ杉並上井草で事前説明会を 11/26(土)より毎日開催

要予約

定員
各日2組
(1組3名様まで)

事前説明会では、2023年3月のオープンに向けて、ソナーレ・アテリア大泉学園のご説明のほか、個別相談や居室の先行予約なども承ります。

会場／介護付有料老人ホーム「ソナーレ杉並上井草」
東京都杉並区上井草一丁目24番7号 西武新宿線「井荻」駅徒歩2分

時間／10:00～16:30 ※左記時間内、開始時間についてはご相談ください。※事前説明会の所要時間は、約1～2時間を予定しております。

新型コロナウイルスへの感染予防対策を
実施の上で事前説明会を開催いたします。

※厚生労働省の求める、特定の国からの入国後、自宅などの待機の期間に該当する方、発熱、せきなど症状のある方のご来場はお断りさせていただきます。※来場時のマスクの着用、入口にて検温、手指消毒のご協力をお願いいたします。※弊社では参加の皆様への安全・感染拡大防止に配慮することを最優先とした上で、事前説明会を開催いたしますが、今後の感染拡大の状況によっては、開催の中止、または開催内容の変更をさせていただく場合がございます。

事前説明会のご予約・資料のご請求・お問い合わせは「ソナーレお客様相談窓口」まで

サンキュー ソナーレ
0120-39-5070 受付時間 9:00～18:00
(年中無休)

ホームページにて物件の詳細情報が見られます。QRコードまたはライフケアデザインで検索ください。

Q ライフケアデザイン 検索 <https://www.lifecaredesign.co.jp/>



外観イメージ ※土地・建物は事業者非所有

ご入居者の「これまで」に着目して作成する「ライフケアプラン」をベースに おひとりお一人の「これから」の“ご自身らしい生活”をご提案していきます。

介護

きめ細やかなケアで長く安心の生活



介護保険法による介護に関わる職員の人員配置基準(3:1)を上回る人員(2.5:1以上※1)で安心を提供いたします。ソナーレ独自の職種である「ライフマネージャー」を中心とした多職種連携のチームが、ご入居者の「ライフケアプラン」を作成。おひとりお一人の、ホームにおける“ご自身らしい生活”を具体的に提案、支援をいたします。

※1 週40時間常勤換算で2.5名のご入居者に対し1名以上の介護職員・看護職員を配置いたします。そのため介護保険法に基づく基準より手厚い人員配置分としての上乗せ介護費をご負担いただきます。
※「ソナーレ」および「ライフマネージャー」は、ソニーライフケア株式会社の登録商標です。
※「ライフマネージャー」は、ライフケアデザイン株式会社が発行するホームにおける職員の呼称です。

食事

ホーム厨房で調理する満足の献立



朝食は和洋選択できるメニューをご用意。健康的な栄養バランスやアレルギーなど、身体の状態を考慮して栄養士が献立を準備し、ホーム内の厨房で調理した手作りの食事をお楽しみいただけます。ご家族がいらっしゃる時に一緒に召し上がることができるアラカルトメニューもございます。

昼食(例)

医療面の受け入れ体制(一例)
入居受入の可否については、ご入居者、ご家族、主治医などご相談させていただきます。ホームの状況やお身体の状況によってはお受け入れできない場合がございます。

お受け入れが可能
 ご相談ください

インスリン投与	<input type="radio"/>	尿管栄養(胃・腸ろう)	<input type="radio"/>	尿管栄養(経鼻)	<input type="radio"/>	中心静脈栄養(TPN)	<input type="radio"/>	たん吸引	<input type="radio"/>	在宅酸素	<input type="radio"/>	気管切開	<input type="radio"/>	人工呼吸器	<input type="radio"/>	ストーマ(膀胱ろう・人工肛門)	<input type="radio"/>
尿パルーン	<input type="radio"/>	人工透析(血液透析・腹膜透析)	<input type="radio"/>	褥瘡	<input type="radio"/>	脳血管障害	<input type="radio"/>	心疾患	<input type="radio"/>	認知症	<input type="radio"/>	パーキンソン病	<input type="radio"/>	筋萎縮性側索硬化症(ALS)	<input type="radio"/>	癌・末期癌	<input type="radio"/>

料金のご案内 お一人部屋(約18㎡)へご入居の場合 ※料金はご入居時の年齢および介護度により変わります。

手厚い人員配置と安心の医療体制を確保しながらご入居いただけるやすい料金となっております。ソナーレは、前払い金の初期償却は行っておりません。

プラン	基本プラン	月額利用料を抑えたプラン	月払いプラン	
前払い金 (非課税)	入居時年齢 80~84歳	12,000,000円	15,825,000円	
	85~89歳	8,370,000円	11,070,000円	
	90歳~	5,964,000円	7,854,000円	
月額利用料	234,720円	198,720円	383,720円	
月額利用料の内訳	家賃相当額(非課税) 36,000円	終身にわたる全てを前払い金額に含みます	185,000円	
	管理費(税込)	120,120円		
	食料費(消費税軽減率8%税込)	32,400円		
	上乗せ介護費(税込)	46,200円		

事前説明会のご予約・資料のご請求・お問い合わせは「ソナーレお客様相談窓口」まで

0120-39-5070 受付時間 9:00~18:00 (年中無休)

ライフケアデザイン株式会社 ソニー・ライフケアグループ 〒210-0006 神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目2番地4

【ソナーレ・アテリア大泉学園ホーム概要】●所在地/東京都練馬区東大泉六丁目48番3号●最寄駅/西武池袋線「大泉学園」駅徒歩6分(約470m)●類型/介護付有料老人ホーム〔一般型(介護予防)特定施設入居者生活介護(申請予定)]●運営主体/ライフケアデザイン株式会社(ソニー・ライフケア株式会社100%子会社)●敷地面積/1,748.23㎡●延床面積/2,989.49㎡(予定)●居室数/68室(定員70名)●入居条件/原則として、入居時満65歳以上、要支援・要介護の方。ただし、ご夫婦およびご兄弟が同施設へ入居される場合にはお一人のみ自立可。●居室面積/約18㎡、約20㎡、約24㎡、約40㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建て●協力医療機関/練馬光が丘病院、杉並北クリニック、ホームクリニックえにし、アペニュー・歯科クリニック大泉学園●開設年月日/2023年3月1日(予定)※ご入居者の介護度や身体状況などによりご利用いただけない場合がございます。※記載の情報は2022年10月15日現在のものです。 LD22-AD158-01-2211

医療

高齢者総合診療に強い訪問診療との緊密な連携



ナーススタッフは日中常駐。ケアスタッフは24時間常駐しています。近隣の総合病院および機能強化型在宅療養支援診療所との緊密な連携により、安心を提供します。
＜機能強化型在宅療養支援診療所とは＞在宅療養支援診療所のうち、医師の配置数や緊急往診の回数および看取りの実績など、さらに充実した診療体制基準をクリアした医療機関です。

住まい

IOT※の推進と快適な住空間

全ての居室に高齢者見守りクラウドシステム「ライフリズムナビ®+Dr.」を導入。お部屋の温度や湿度、人感センサーによる活動状況、夜間の睡眠状態をセンシングします。また、住環境の設計意図として、窓はハイサッシを採用し、明るく、開放感があり、身体状況の変化に応じて、高さを変えられる電動昇降機能付洗面台を設置しています。ご夫婦部屋もご用意しております。



※IOTとは、様々な「モノ」がインターネットに接続され、情報交換することにより相互に制御する仕組みのこと。居室イメージ(ソナーレ・アテリア久我山)

高齢者見守りシステム「ライフリズムナビ®+Dr.」を導入。お部屋の温度や湿度、人感センサーによる活動状況、夜間の睡眠状態をセンシングし、生活のアセスメントデータとして、より良い暮らしのご提案に活用しています。 ※「ライフリズムナビ®+Dr.」は、エコナビスタ株式会社の登録商標です。

リハビリ

常勤の作業療法士を中心とした多彩なリハビリコンテンツ



リハビリは、個別リハビリだけでなく、生活動作応用リハビリや適正姿勢リハビリ、少人数のグループリハビリなど、多種多様なリハビリを提供いたします。グループリハビリは、ご自身にあったメニューにご参加いただけるよう、様々なプログラムをご用意。自然と生まれるコミュニケーションを楽しみながら取り組んでいただけます。

3つのリハビリ・アプローチ

生活リハビリ	個別リハビリ	グループリハビリ
日常生活動作におけるリハビリプログラムを取り入れ生活機能の維持・向上を目指します。	ご入居者の状態に応じて作業療法士が1対1で付き添って行います。	ご自身にあったメニューにご参加いただけるよう様々なプログラムをご用意しています。

生活

日々の生活を彩るアクティビティ



レクリエーションではなく、本当にやりたいと思える「アクティビティ」を提供いたします。お昼後の余暇時間に毎日2回、多種多様なアクティビティを企画。外部の企業とも連携し、より質の高い、より新鮮で楽しめるアクティビティを実施いたします。

- イベント、アクティビティの一例
- 園芸クラブ
 - 水書画
 - ソナーレキッチン(料理クラブ)
 - 編み物クラブ
 - メイクアップ講座
 - バーチャルゴルフ
 - ペーパークラフト
 - ビリヤード



1階ラウンジイメージ 5階ラウンジイメージ



「ソナーレ・アテリア大泉学園」事前説明会に参加される方は
ご希望日の**5日前までに投函**ください。
※先着順につき定員になり次第締め切ります。
あらかじめご了承ください。

料金受取人払郵便

川崎港局 承認 8052

210-0890

＜受取人＞
神奈川県川崎市川崎区砂子1-2-4
ライフケアデザイン(株) 行

差出有効期間 2023年10月9日まで (切手不要)

★のところは必ずご記入ください

★お名前	ふりがな	★男・女
★生年月日	大正・昭和・平成	年 月 日
★ご住所(送付先)	〒	
★お電話		
メールアドレス		
入居ご検討中の方	<input type="checkbox"/> ご本人 <input type="checkbox"/> 父 <input type="checkbox"/> 母 <input type="checkbox"/> 年齢 歳 <input type="checkbox"/> 夫 <input type="checkbox"/> 妻 <input type="checkbox"/> 夫婦 <input type="checkbox"/> 介護度 <input type="checkbox"/> その他()	

資料請求ご希望ホーム

ソナーレ・アテリア大泉学園(2023年3月オープン予定)
 ソナーレ目黒不動前 ソナーレ浜田山
 ソナーレ・アテリア久我山 びあはーと市が尾
 ソナーレ駒沢公園 ソナーレ石神井
 ソナーレ杉並上井草 ソナーレ浦和
 ソナーレ目白御留山 ソナーレ祖師ヶ谷大蔵

「ソナーレ・アテリア大泉学園」事前相談会に参加される方はご希望日の**5日前までに投函**ください。
●事前説明会(参加費無料・先着順・各日2組)
11/26(土)~10:00~16:30 ※左記時間内で、開始時間についてはご相談ください。

第一希望 月 日 第二希望 月 日 参加人数(1組3名様まで) 人

【個人情報取り扱いについて】お客様からお預かりした個人情報は当社からのご連絡・ご案内・ご質問に対する回答として資料の送付に利用いたします。(詳細は当社ホームページ掲載のプライバシーポリシーをご確認ください)